

Destination Services and Move Management – positiver le changement



En gérant les détails, Auris facilite votre transition autant que possible.

Auris Relocation travaille avec des sociétés, des expatriés et leurs familles, ainsi qu'avec des particuliers. Nous offrons conseil et soutien en relocation dans toute la Suisse. Notre service est modulable dans ses prestations avec un service à la carte.

Conseil en stratégie de ressources humaines et politique d'entreprise

Les entreprises qui entament un processus de délocalisation de leur structure vers la Suisse peuvent compter sur les conseils d'Auris Relocation. La gestion et la comparaison des coûts, ainsi que l'évaluation de l'impact d'économies potentielles représentent un investissement judicieux.

Orientation

Ce programme donne un premier aperçu du niveau de qualité remarquable en Suisse. Les programmes sont adaptés à chaque transféré par les consultants qui connaissent bien la région. L'orientation est utile pour les personnes qui ont décidé d'être expatriées, pour les nouveaux arrivants qui se posent beaucoup de questions, pour obtenir une vue d'ensemble préliminaire du marché du logement et du système scolaire.

Chaque expatrié retourne chez lui avec des informations sur la vie locale. En plus de ces renseignements, Auris relocation fournit un classeur de bienvenue avec tous les documents nécessaires pour comprendre certains sujets complexes comme les impôts, la loi sur les contrats de bail et la réglementation sur le prix des régies.

Les arrivées

Sur demande, Auris Relocation coordonnera l'arrivée ou le départ du transféré pour ou en départ de la Suisse. Aéroports, hôtels, gares, nous connaissons les bonnes adresses!

Scolarité et garde d'enfants

Pour les familles avec enfants, nous savons que le choix de l'école est d'une importance cruciale. Identifier le meilleur choix pour chaque enfant vaut la peine d'y investir du temps.

Les écoles publiques suisses procurent une éducation de qualité et une facilité d'intégration non négligeable. Actuellement, nous sommes heureux de constater un intérêt accru pour les écoles publiques et bilingues, avec une demande constante pour les écoles internationales.

Nous conseillons aux transférés de prendre en priorité une décision sur la scolarité afin de leur assurer une place et ainsi de mieux définir les critères de recherche pour le logement.

Logement temporaire

Pour les séjours de courte durée, ou comme solution temporaire avant d'emménager dans une nouvelle propriété, Auris Relocation vous aide à trouver un logement temporaire. Nos contacts réguliers avec les fournisseurs d'appartements meublés et sociétés de services facilitent particulièrement cette recherche.

Coordination de location de meubles

Selon les cas, Auris Relocation conseillera une location de mobilier comme étant la meilleure solution. Souvent dans l'urgence, nous travaillons avec des partenaires de confiance pour mieux répondre aux besoins du transféré dans les délais exigés.

Recherche de logement

Auris Relocation aborde la recherche de logement locatif à long terme avec soin et dévouement. Nous sommes fiers de procurer une écoute attentive – d'où notre nom Auris – à tout ce qui vient à l'esprit de chaque personne, sans imposer, mais en guidant.

Destination Services and Move Management – positiver le changement



Le processus intense commence par l'évaluation des besoins du transféré, en expliquant le contexte local, en préparant un programme détaillé des visites, en accompagnant lors des visites, en analysant les retours, en procédant au traitement des demandes et en appuyant la demande du candidat jusqu'à obtenir satisfaction.

Auris Relocation vérifie le contrat de location, aide dans toute négociation, est présent pendant la procédure d'état des lieux d'entrée, effectue les inscriptions auprès des services concernés et finalise toutes les formalités d'emménagement.

L'immobilier en Suisse a un contexte particulier, surprenant pour ceux qui arrivent dans la région. Un taux d'inoccupation très faible rend la situation très concurrentielle. Heureusement, Auris Relocation a acquis une connaissance approfondie du marché locatif par l'expérience et la motivation.

Achat immobilier

Les clients qui ont décidé de rester en Suisse à plus long terme ou qui ont une connaissance préalable de la région peuvent décider d'investir dans une propriété. Auris Relocation est un partenaire précieux dans ce cas, expliquant les particularités et les procédures locales. Auris n'accepte pas de commissions de ventes, ce qui nous rend complètement neutre.

Les procédures de recherche pour une maison locative sont similaires, mais il y a des différences pour un achat. Clarifier le financement est une priorité, et c'est l'un des premiers éléments sur lesquels on vous conseille. Sont également importants la compréhension des différents acteurs dans le processus d'achat, l'écoute de ce qui est communiqué au cours des négociations, et le choix des fournisseurs de services appropriés.

Emménagement

En s'installant, le transféré se rapproche de la fin du mandat. Cet élément aide les nouveaux arrivants à trouver leurs marques rapidement, en commençant par l'annonce auprès des autorités locales. Auris Relocation répond aux besoins individuels. Nous proposons des conseils sur les soins de santé, assurances, banques, impôts, changement du permis de conduire, cours de langues, de sport et de loisirs, intégration locale, associations internationales.

Gestion du déménagement

Auris Relocation est bien positionné et intervient comme une interface non émotionnelle pendant le processus d'emménagement. Indépendants des entreprises de déménagement, notre indépendance garantit des conseils absolument neutres en adéquation avec les critères du transféré. Nous assistons dans le choix du fournisseur, puis nous préparons et coordonnons l'ensemble du déménagement.

Ligne d'assistance

Même après que le déménagement en Suisse ait été finalisé avec succès, les consultants d'Auris Relocation écoutent, répondent aux questions, donnent des conseils et assistent dans la communication.

Déménagement de groupes

Lorsque les entreprises ou les départements doivent se déplacer en même temps, Auris Relocation apporte le soutien nécessaire et le savoir-faire pour le faciliter. Les clients satisfaits ont remarqué que notre expérience en gestion et en planification permet à chaque personne de se sentir prise en charge individuellement tout en atteignant les objectifs fixés pour le groupe.

Formation interculturelle et linguistique

Auris Relocation prépare la personne ou les groupes à la culture suisse, en encourageant la compréhension et l'intégration à l'environnement local. Dans le même sens, nous voyons de forts avantages pour les nouveaux arrivants à apprendre la langue locale et pouvons conseiller la meilleure option.

Véhicules

La coordination de la location de véhicules d'entreprise est un service qu'Auris met en place pour les entreprises qui le souhaitent. Au niveau individuel, que ce soit pour louer, vendre ou acheter, Auris Relocation a développé un réseau de fournisseurs que nous sommes heureux de vous présenter.

Conseil pour la recherche d'emploi

Souvent une des personnes du couple est mutée pour un emploi en Suisse, et c'est un sujet de préoccupation pour les personnes transférées. Auris Relocation fournit l'encadrement initial pour trouver un emploi en Suisse, des conseils sur les cours de langue, les sources d'offres d'emploi, la préparation du curriculum vitae et d'un entretien d'embauche.

La gestion d'appartements d'entreprise

Auris Relocation propose un service de gestion aux entreprises qui fournissent un logement de service à leurs employés. Nous représentons les intérêts des entreprises vis-à-vis des propriétaires, nous nous chargeons de toutes les questions administratives et des changements de locataires. En tant que spécialiste de l'immobilier, nous nous occupons de la gestion et du suivi des contrats de location, intervenons dans la réservation des sociétés de nettoyage, organisons les réparations des dégâts, agendons les évaluations des dommages occasionnés, traitons les questions relatives à l'assurance.

Aide au départ

Lorsque vient le temps de quitter les lieux et peut-être de repartir à l'étranger, Auris Relocation propose un service de départ complet. La liste des prestations de services comprend: la résiliation du contrat de location, la recherche d'un nouveau locataire, l'organisation du nettoyage final et l'état des lieux de sortie obligatoire du bien loué. Auris Relocation continue son service en organisant les réparations et soumet à l'assurance la demande des dommages, le remboursement des dépôts, l'aide au transfert postal, la résiliation des inscriptions auprès des différents services concernés, et effectue les formalités de départ avec la commune locale.